

KORRALDUS

Muri kruusakarjääri mäeeraldise (L.MK/329442) korrastamistingimuste esitamine

1. OTSUS

Arvestades alljärgnevat, võttes aluseks maapõueseaduse § 81 lõike 3 ning tuginedes Mulgi Vallavolikogu xx otsusele nr xx ja Liivram OÜ 16.02.2026 esitatud taotlusele, **otsustab Keskkonnaamet:**

1.1 esitada Liivram OÜ-le (registrikood 12898176) kuuluva Muri kruusakarjääri maavara kaevandamise keskkonnaloa nr L.MK/329442 alusel kaevandatud maa korrastamisprojekti koostamiseks järgmised korrastamistingimused:

1.1.1. Korrastatud maa sihtotstarve:

1.1.1.1. Korrastatud maa sihtotstarve määratakse vastavalt maakatastriseaduses sätestatule.

1.1.1.2. Kaevandatud maa korrastada tehisveekoguks.

1.1.2. Uute pinnavormide nõlvade ja kaevandatud maa kujundamise nõuded:

1.1.2.1. Korrastatud ala reljeef ja pinnavormid peavad olema võimalikult looduslähedased. Karjääri küljed kujundada nii, et oleks välditud varingud, lihked ja erosioon. Nõlvad ei tohi olla järsemad kui nõlva moodustava materjali looduslik varisemisnurk.

1.1.2.2. Tagada, et korrastatud ala ei kujutaks oma iseärasustest tulenevalt ohtu seal liikuvatele inimestele või loomadele ning maastiku üldilme oleks esteetiliselt vastuvõetav.

1.1.2.3. Kaldajoone kujundamisel vältida sirgjoonelisust ja teravnurki.

1.1.3. Mulla kasutamise ja käitluse nõuded:

1.1.3.1. Karjääri veepealsed nõlvad tuleb katta taimestikule sobiva pinnasega.

1.1.3.2. Fikseerida korrastamiseks vajaliku kasvukihi ja/või mulla kogus ja lisada kasvukihi ja/või mulla kvaliteedi nõuded.

1.1.4. Veerežiimi kujundamise nõuded:

1.1.4.1. Karjäärialal kujunev põhjaveetase peab vastama maa kasutamise sihtotstarbele. Veekogu sügavus peab valdavalt ületama 2 m ja kaldale tuleb jätta perv.

1.1.5. Bioloogilise korrastamise nõuded:

1.1.5.1. Korrastamisprojekti anda veekogust väljajääva ala bioloogilise korrastamise lahendus, vajadusel kirjeldada kasutatavad taimeliigid ja/või istikute arv.

1.1.6. Lisatingimused:

1.1.6.1. Korrastamisprojekti põhjendada kasutatava tehnoloogia valikut lähtuvalt korrastamistingimustest, keskkonnatingimustest ja majanduslikest kaalutlustest.

1.1.6.2. Mäeeraldise ja selle teenindusmaa piiridesse kuulvalt alalt tuleb likvideerida kõik keskkonnaohtu ja ala hilisematele kasutajatele ohtu kujutada võivad seadmed ja ehitised.

2. ASJAOLUD

Liivram OÜ (registrikood 12898176, aadress Vaksali tn 8a, Viljandi) esitas 16.02.2026 Keskkonnaametile taotluse (registreeritud KOTKAS-s 17.02.2026 menetluse nr M-135620 juurde) Muri kruusakarjääri mäeeraldise korrastamistingimuste saamiseks.

Liivram OÜ omab maavara kaevandamise keskkonnaluba (*kaevandamisluha*) nr L.MK/329442 (kehtivusajaga 27.06.2017 – 26.06.2032), mille alusel kaevandatakse Muri maardla (registrikaardi nr 948) Muri kruusakarjääri mäeeraldisel ehituskruusa.

Muri kruusakarjäär asub Viljandi maakonnas Mulgi vallas Muri külas eraomandisse kuuluval kinnistul Müüri (katastritunnus 60001:001:0207; registriosa nr 2953639, sihtotstarve maatulundusmaa 100%). Mäeeraldise ja teenindusmaa pindala on mõlemal juhul 8,35 ha.

Keskkonnaloale nr L.MK/329442 on kaevandatud maa kasutamise otstarbeks märgitud tehiseveekogu.

Mäeeraldis ja teenindusmaa kattuvad riigimaantee Imavere - Viljandi - Karksi-Nuia (tee nr 49) kaitsevööndiga kuni 13 m ulatuses.

3. KAALUTLUSED KORRASTAMISTINGIMUSTE ESITAMISEL

3.1. Täiendavad kaalutlused

Maapõueseaduse (*MaaPS*) § 80 lõike 1 ja § 81 alusel peab kaevandamisloa omaja kaevandatud maa korrastama tehnoloogia seisukohalt otstarbekal ajal. Kaevandatud maa korrastatakse kaevandatud maa korrastamise projekti (*korrastamisprojekti*) alusel. Korrastamisprojekti koostamise korraldab kaevandamisloa omaja Keskkonnaameti esitatud korrastamistingimustest lähtuvalt.

Korraldusega esitab Keskkonnaamet kaevandamisloa omajale korrastamistingimused, lähtudes keskkonnamõju hindamise soovitustest (juhul kui see on hinnatud), kaevandamisloale kantud korrastamise suunast, maaomaniku ja kohaliku omavalitsuse arvamustest. Juhul kui kaevandatud maa asub riigikaitse ehitise maa-alal või selle piiranguvööndis, arvestatakse ka Riigi Kaitseinvesteeringute Keskuse arvamust. Lisaks Keskkonnaameti poolt esitatud korrastamistingimustele tuleb korrastamisprojekti koostamisel lähtuda MaaPS § 81 lõikes 9 sätestatud nõuetest.

Keskkonnaamet küsis MaaPS § 81 lõike 5 alusel xx kirjaga nr xx kohaliku omavalitsuse üksuse (Mulgi Vallavalitsus) ja maaomaniku (Liivram OÜ) arvamust Muri kruusakarjääri korrastamistingimuste väljastamiseks, arvamuse andmise tähtajaga hiljemalt xx. Kiri edastati teadmiseks ka Transpordiametile, kuna mäeeraldis kattub riigimaantee kaitsevööndiga.

Mulgi Vallavalitsus xxx.

Transpordiamet xxx.

Liivram OÜ xxx.

Vastavalt haldusmenetluse seaduse § 40 lõikele 1 tuleb enne haldusakti andmist anda

menetlusosalisele võimalus esitada oma arvamus ja vastuväited. Keskkonnaamet edastas xx kirjaga nr xx korrastamistingimuste eelnõu tutvumiseks Liivram OÜ-le, arvamuse andmise tähtajaga hiljemalt xx.

Liivram OÜ xxx.

3.2. Keskkonnamõju hindamine

Keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse (*KeHJS*) § 6 lõike 2 punkti 2 ja § 27 lõike 1 kohaselt annab Keskkonnaamet eelhindangu selle kohta, kas kaevandatud maa korrastamisel on oluline keskkonnamõju. KeHJS § 2² sätestab, et keskkonnamõju on oluline, kui see võib eeldatavalt ületada mõjuala keskkonnataluvust, põhjustada keskkonnas pöördumatuid muutusi või seada ohtu inimese tervise ja heaolu, kultuuripärandi või vara.

KeHJS § 6 lõike 2 loetelu on § 6 lõike 4 alusel täpsustatud Vabariigi Valitsuse 29.08.2005 määrusega nr 224 „Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb anda keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhindang, täpsustatud loetelu“ (*määrus*). Kavandatav tegevus (Muri kruusakarjääri korrastamine) ei kuulu KeHJS § 6 lõike 1 loendisse ega ka määruse loendisse, mistõttu KeHJS § 3, § 6, § 11 lõigete 3 ja 4 ning määruse alusel ei ole antud juhul keskkonnamõju hindamise algatamine kohustuslik, samuti ei ole vajalik eelhindamine ning keskkonnamõju hindamise vajalikkuse kaalumine.

Tulenevalt eelnevast ei ole vajalik koostada keskkonnamõju hindamise eelhindangut Muri kruusakarjääri korrastamistingimuste andmisel.

4. VAIDLUSTAMINE

Korraldust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul teatavaks tegemisest, esitades vaide haldusakti andjale haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebuse halduskohtusse halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

Saata: Liivram OÜ

Teadmiseks: Mulgi Vallavalitsus, Transpordiamet

Marin Varblane
vanemspetsialist
maapõuebüroo